Итоги гаражной амнистии

С 1 сентября 2021 года вступил в силу Федеральный закон № 79-ФЗ от 05.04.2021, так называемый Закон о гаражной амнистии.

Указанный Закон, разработанный при участии Росреестра призван помочь гражданами оформить права на гаражи и земельные участки под ними на основании практически любых имеющихся документов, подтверждающих принадлежность гаража гражданину. Срок действия Закона о гаражной амнистии – до 01.09.2026 года.

Для сведения, согласно данным Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН) на территории Еврейской автономной области, на государственный кадастровый учет поставлено около 10 000 объектов гаражного назначения (зданий, сооружений, помещений). Из них права зарегистрированы на 9 000 объектов. При этом, полагаем, количество существующих неофициально, то есть не оформленных в установленном порядке объектов гаражного назначения также имеют место быть.

 На территории Еврейской автономной области, с начала действия Закона о гаражной амнистии с заявлениями обратились 18 жителей.

Регионами - лидерами по гаражной амнистии стали Республика Татарстан и Мордовия.